



**SECRETARÍA  
DE FINANZAS**  
GOBIERNO DE CHIAPAS  
2024 - 2026

**GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS**  
**FIDEICOMISO PARA LA PROMOCIÓN, DIFUSIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE LOS ATRACTIVOS TURÍSTICOS DEL ESTADO DE CHIAPAS (FIDETUR)**  
**SISTEMA CONTABLE 2025**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2025**  
(Cifras en Pesos)

Página 1 de 1  
22/10/2025

Concepto	2025	2024	Concepto	2025	2024	Fecha:
<b>ACTIVO</b>						
<b>Activo Circulante</b>			<b>PASIVO</b>			
Efectivo y Equivalentes	20,069,094.99	1,155,355.74	<b>Activo Circulante</b>			
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	3,289.37	269.84	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00	
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00	
Inventarios	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00	
Almacenes	0.00	0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00	
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00	
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00	
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>20,072,384.36</b>	<b>1,155,625.58</b>	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00	
<b>Activo No Circulante</b>			Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00	
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	<b>Pasivo No Circulante</b>			
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00	
Bienes Muebles	0.00	0.00	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00	
Activos Intangibles	0.00	0.00	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00	
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00	
Activos Diferidos	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00	
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00	
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>Total del Pasivo</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>						
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>			
Aportaciones	20,072,384.36	1,155,625.58	Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0.00	0.00	
Donaciones de Capital	20,072,384.36	1,155,625.58	Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00	
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00	Revatíos	0.00	0.00	
			Reservas	0.00	0.00	
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00	
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>						
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00				
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00				
<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>20,072,384.36</b>	<b>1,155,625.58</b>				
<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>20,072,384.36</b>	<b>1,155,625.58</b>				

**Lic. María Eugenia Culebro Pérez**  
Presidenta del Comité Técnico del FIDETUR

**Lic. Andrés Sánchez de León** *YA.*  
Secretario Técnico del FIDETUR

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

**GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS**  
**FIDEICOMISO PARA LA PROMOCIÓN, DIFUSIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE LOS ATRACTIVOS TURÍSTICOS DEL ESTADO**  
**DE CHIAPAS (FIDETUR)**  
**SISTEMA CONTABLE 2025**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2025**

(Cifras en Pesos)

Página 1 de 2

Fecha: 22/10/2025

Concepto	2025	2024	Concepto	2025	2024
<b>ACTIVO</b>					
<b>Activo Circulante</b>					
Efectivo y Equivalentes	<b>20,069,094.99</b>	<b>1,155,355.74</b>	Pasivo Circulante		
Efectivo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Bancos/Tesorería	0.00	0.00	Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Bancos/Dependencias y Otros	3.92	1.57	Proveedores por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Inversiones Temporales (Hasta 3 Meses)	20,069,091.07	1,155,354.17	Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Fondos con Afectación Específica	0.00	0.00	Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0.00	0.00	Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Efectivos y Equivalentes	0.00	0.00	Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	<b>3,289.37</b>	<b>269.84</b>	Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Inversiones Financieras de Corto Plazo	0.00	0.00	Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	0.00	0.00	Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	3,289.37	269.84	Documentos por Pagar a Corto Plazo	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0.00	0.00	Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	0.00	0.00	Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0.00	0.00	Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública Interna	0.00	0.00
Anticipos a Proveedores por Adquisición de Bienes y			Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública Externa	0.00	0.00
Prestación de Servicios a Corto Plazo	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0.00	0.00
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes			Títulos y Valores a Corto Plazo	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0.00	0.00	Títulos y Valores de la Deuda Pública Interna a Corto Plazo	0.00	0.00
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes			Títulos y Valores de la Deuda Pública Externa a Corto Plazo	0.00	0.00
Intangibles a Corto Plazo	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	0.00	0.00	Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	0.00	0.00	Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0.00	0.00
Inventarios	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Inventario de Mercancías para Venta	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Inventario de Mercancías Terminadas	0.00	0.00	Fondos en Garantía a Corto Plazo	0.00	0.00
Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	0.00	0.00	Fondos en Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0.00	0.00	Fondos Contingentes a Corto Plazo	0.00	0.00
Bienes en Tránsito	0.00	0.00	Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacén de Materiales y Suministros de Consumo	0.00	0.00	Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	Provisiones a Corto Plazo	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	0.00	Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Deterioro de Inventarios	0.00	0.00	Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	Otras Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Valores en Garantía	0.00	0.00	Otros Pasivos a Corto Plazo	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	0.00	0.00	Ingresos por Clasificar	0.00	0.00
Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y			Recaudación por Participar	0.00	0.00
Dación en Pago	0.00	0.00	Otros Pasivos Circulantes	0.00	0.00
Adquisición con Fondos de Terceros	0.00	0.00	Total de Pasivos Circulantes	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Total de Activos Circulantes	<b>20,072,384.36</b>	<b>1,155,625.58</b>	Pasivo No Circulante		
Activo No Circulante			Cuentas por Pagar a Largo Plazo	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	Proveedores por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Inversiones a Largo Plazo	0.00	0.00	Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Títulos y Valores a Largo Plazo	0.00	0.00	Documentos por Pagar a Largo Plazo	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00	Documentos Comerciales por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Participaciones y Aportaciones de Capital	0.00	0.00	Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	Deuda Pública a Largo Plazo	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Documentos por Cobrar a Largo Plazo	0.00	0.00	Títulos y Valores de la Deuda Pública Interna a Largo Plazo	0.00	0.00
Deudores Diversos a Largo Plazo	0.00	0.00	Títulos y Valores de la Deuda Pública Externa a Largo Plazo	0.00	0.00
Ingresos por Recuperar a Largo Plazo	0.00	0.00	Préstamos de la Deuda Pública Interna por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Préstamos Otorgados a Largo Plazo	0.00	0.00	Préstamos de la Deuda Pública Externa por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Arrendamiento Financiero por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Terrenos	0.00	0.00	Créditos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Viviendas	0.00	0.00	Intereses Cobrados por Adelantado a Largo Plazo	0.00	0.00
Edificios no Habitacionales	0.00	0.00	Otros Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Infraestructura	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	0.00	0.00	Fondos en Garantía a Largo Plazo	0.00	0.00
Construcciones en Proceso en Bienes Propios	0.00	0.00	Fondos en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Otros Bienes Inmuebles	0.00	0.00	Fondos Contingentes a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Largo Plazo	0.00	0.00
Mobiliario y Equipo de Administración	0.00	0.00	Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0.00	0.00	Valores y Bienes en Garantía a Largo Plazo	0.00	0.00
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0.00	0.00	Provisiones a Largo Plazo	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Vehículos y Equipo de Transporte	0.00	0.00	Provisión para Demandas y Juicios a Largo Plazo	0.00	0.00
Equipo de Defensa y Seguridad	0.00	0.00	Provisión para Pensiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0.00	0.00	Provisión para Contingencias a Largo Plazo	0.00	0.00
colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos	0.00	0.00	Otras Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Biológicos	0.00	0.00	Total de Pasivos No Circulantes	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Activos Intangibles	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	Total del Pasivo	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Software	0.00	0.00			
Patentes, Marcas y Derechos	0.00	0.00			
Concesiones y Franquicias	0.00	0.00			
Licencias	0.00	0.00			
Otros Activos Intangibles	0.00	0.00			



**GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS**  
**FIDEICOMISO PARA LA PROMOCIÓN, DIFUSIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE LOS ATRACTIVOS TURÍSTICOS DEL ESTADO**  
**DE CHIAPAS (FIDETUR)**  
**SISTEMA CONTABLE 2025**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2025**

(Cifras en Pesos)

Página 2 de 2

Fecha: 22/10/2025

Concepto	2025	2024	Concepto	2025	2024
<b>Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes</b>			<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>		
Depreciación Acumulada de Bienes Inmuebles	0.00	0.00	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	20,072,384.36	1,155,625.58
Depreciación Acumulada de Infraestructura	0.00	0.00	Aportaciones	20,072,384.36	1,155,625.58
Depreciación Acumulada de Bienes Muebles	0.00	0.00	Aportaciones	20,072,384.36	1,155,625.58
Deterioro Acumulado de Bienes	0.00	0.00	<b>Donaciones de Capital</b>	0.00	0.00
Amortización Acumulada de Activos Intangibles	0.00	0.00	Donaciones de Capital	0.00	0.30
<b>Activos Diferidos</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Estudios, Formulación y Evaluación de Proyectos	0.00	0.00	Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.30
Derechos sobre Bienes en Régimen de Arrendamiento			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Financiero	0.00	0.00	Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0.00	0.00
Gastos Pagados por Adelantado a Largo Plazo	0.00	0.00	Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0.00	0.00
Anticipos a Largo Plazo	0.00	0.00	<b>Resultados de Ejercicios Anteriores</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Beneficios al Retiro de Empleados Pagados por Adelantado	0.00	0.00	Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
Otros Activos Diferidos	0.00	0.00	<b>Revaluos</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	Revaluó de Bienes Inmuebles	0.00	0.00
Estimaciones por Pérdida de Cuentas Incobrables de Documentos por Cobrar a Largo Plazo	0.00	0.00	Revaluó de Bienes Muebles	0.00	0.30
Estimaciones por Pérdida de Cuentas Incobrables de Deudores Diversos por Cobrar a Largo Plazo	0.00	0.00	Revaluó de Bienes Intangibles	0.00	0.30
Estimaciones por Pérdida de Cuentas Incobrables de Ingresos por Cobrar a Largo Plazo	0.00	0.00	Otros Revaluos	0.00	0.00
Estimaciones por Pérdida de Cuentas Incobrables de Préstamos Otorgados a Largo Plazo	0.00	0.00	<b>Reservas</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Estimaciones por Pérdida de Otras Cuentas Incobrables a Largo Plazo	0.00	0.00	Reservas de Patrimonio	0.00	0.00
<b>Otros Activos no Circulantes</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	Reservas Territoriales	0.00	0.00
Bienes en Concesión	0.00	0.00	Reservas por Contingencias	0.00	0.00
Bienes en Arrendamiento Financiero	0.00	0.00	<b>Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Bienes en Comodato	0.00	0.00	Cambios en Políticas Contables	0.00	0.00
Total de Activos No Circulantes	0.00	0.00	Cambios por Errores Contables	0.00	0.00
<b>Total del Activo</b>	<b>20,072,384.36</b>	<b>1,155,625.58</b>	<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Materiales	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos No Materiales	0.00	0.00
			<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>20,072,384.36</b>	<b>1,155,625.58</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio:</b>	<b>20,072,384.36</b>	<b>1,155,625.58</b>

Lic. María Eugenia Culebro Pérez

Presidenta del Comité Técnico del FIDETUR

Lic. Andrés Sánchez de León PA.

Secretario Técnico del FIDETUR

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

**GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS**

**FIDEICOMISO PARA LA PROMOCIÓN, DIFUSIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE LOS ATRACTIVOS TURÍSTICOS DEL ESTADO DE CHIAPAS (FIDETUR)**  
**SISTEMA CONTABLE 2025**

**ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA**

**DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

(Cifras en Pesos)

Página 1 de 1

22/10/2025

Fecha:

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	Total
Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2024	1,155,625.58				1,155,625.58
Aportaciones	1,155,625.58				1,155,625.58
Donaciones de Capital	0.00				0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00				0.00
Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2024		0.00	0.00		0.00
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			0.00		0.00
Resultado de Ejercicios Anteriores		0.00			0.00
Revalúos		0.00			0.00
Reservas		0.00			0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		0.00			0.00
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2024</b>				0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria				0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0.00	0.00
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2024	1,155,625.58	0.00	0.00	0.00	1,155,625.58
<b>Cambios en la Hacienda Pública /Patrimonio Contribuido Neto de 2025</b>					
Aportaciones	18,916,758.78				18,916,758.78
Donaciones de Capital	18,916,758.78				18,916,758.78
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00				0.00
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2025		0.00	0.00		0.00
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			0.00		0.00
Resultados de Ejercicios Anteriores		0.00	0.00		0.00
Revalúos			0.00		0.00
Reservas			0.00		0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores			0.00		0.00
<b>Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2025</b>				0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria				0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0.00	0.00
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2025	20,072,384.36	0.00		0.00	20,072,384.36



Lic. María Eugenia Gómez Pérez  
Presidenta del Comité Técnico del FIDETUR



Lic. Andrés Sánchez de León PA  
Secretario Técnico del FIDETUR

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



**GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS**  
**FIDEICOMISO PARA LA PROMOCIÓN, DIFUSIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE LOS ATRACTIVOS**  
**TURÍSTICOS DEL ESTADO DE CHIAPAS (FIDETUR)**  
**SISTEMA CONTABLE 2025**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA**  
**DEL 1o. DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**  
**(Cifras en Pesos)**

Página 1 de 1

Fecha: 22/10/2025

Concepto	Origen	Aplicación
<b>ACTIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	0.00	18,916,758.78
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	18,913,739.25
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	3,019.53
Inventarios	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00
<b>Activo No Circulante</b>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00
<b>PASIVO</b>		
<b>Pasivo Circulante</b>		
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
<b>Pasivo No Circulante</b>		
Cuentas a Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>		
Aportaciones	18,916,758.78	0.00
Donaciones de Capital	18,916,758.78	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>		
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0.00	0.00
Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
Revalúos	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>		
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00

Lic. María Eugenia Culebro Pérez

Presidenta del Comité Técnico del FIDETUR

Lic. Andrés Sánchez de León

Secretario Técnico del FIDETUR

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



SECRETARÍA  
DE FINANZAS  
GOBIERNO DE CHIAPAS  
2024 - 2026

GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS

FIDEICOMISO PARA LA PROMOCIÓN, DIFUSIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE LOS ATRACTIVOS TURÍSTICOS  
DEL ESTADO DE CHIAPAS (FIDETUR)

SISTEMA CONTABLE 2025

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

(Cifras en Pesos)

Página 2 de 2

Fecha: 22/10/2025

Concepto	2025	2024
----------	------	------

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

*Alvaro*



**GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS**  
**FIDEICOMISO PARA LA PROMOCIÓN, DIFUSIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE LOS ATRACTIVOS TURÍSTICOS**  
**DEL ESTADO DE CHIAPAS (FIDETUR)**  
**SISTEMA CONTABLE 2025**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**  
**(Cifras en Pesos)**

Página 1 de 2

Fecha: 22/10/2025

Concepto	2025	2024
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación</b>		
<b>Origen</b>		
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0.00	0.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Otros Orígenes de Operación	0.00	0.00
<b>Aplicación</b>		
Servicios Personales	0.00	0.00
Materiales y Suministros	0.00	0.00
Servicios Generales	0.00	0.00
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Operación	0.00	0.00
<b>Flujos Netos de Efectivo de las Actividades de Operación</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión</b>		
<b>Origen</b>		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	18,916,758.78	3,581.89
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otros Orígenes de Inversión	0.00	0.00
<b>Aplicación</b>		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	18,916,758.78	3,581.89
Bienes Muebles	3,019.53	3,470,097.56
Otras Aplicaciones de Inversión	0.00	0.00
<b>Flujos Netos de Efectivo de las Actividades de Inversión</b>	<b>18,913,739.25</b>	<b>(3,466,515.67)</b>
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento</b>		
<b>Origen</b>		
Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros Orígenes de Financiamiento	0.00	0.00
<b>Aplicación</b>		
Servicios de la Deuda	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Financiamiento	0.00	0.00
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>18,913,739.25</b>	<b>(3,466,515.67)</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio</b>	<b>1,155,355.74</b>	<b>4,621,871.41</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio</b>	<b>20,069,094.99</b>	<b>1,155,355.74</b>

Lic. María Eugenia Culebro Pérez

Presidenta del Comité Técnico del FIDETUR

Lic. Andrés Sánchez de León

Secretario Técnico del FIDETUR

**GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS**  
**FIDEICOMISO PARA LA PROMOCIÓN, DIFUSIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE**  
**LOS ATRACTIVOS TURÍSTICOS DEL ESTADO DE CHIAPAS (FIDETUR)**  
**SISTEMA CONTABLE 2025**  
**ESTADO ANALITICO DEL ACTIVO**

**DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2025**

(Cifras en Pesos)

Página 1 de 1

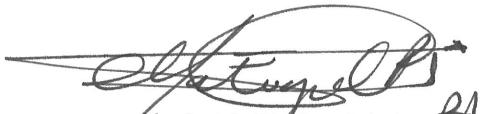
Fecha:

22/10/2025

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Período	Abonos del Período	Saldo Final	Variación del Período
<b>ACTIVO</b>	<b>1,155,625.58</b>	<b>5,390,959,675.45</b>	<b>5,372,042,916.67</b>	<b>20,072,384.36</b>	<b>18,916,758.78</b>
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>1,155,625.58</b>	<b>5,390,959,675.45</b>	<b>5,372,042,916.67</b>	<b>20,072,384.36</b>	<b>18,916,758.78</b>
Efectivo y Equivalentes	1,155,355.74	5,390,389,507.63	5,371,475,768.38	20,069,094.99	18,913,739.25
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	269.84	570,167.82	567,148.29	3,289.37	3,019.53
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



Lic. María Eugenia Culébro Pérez  
 Presidenta del Comité Técnico del FIDETUR



Lic. Andrés Sánchez de León PA.  
 Secretario Técnico del FIDETUR

**"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".**



**GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS**  
**FIDEICOMISO PARA LA PROMOCIÓN, DIFUSIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE LOS**  
**ATRACTIVOS TURÍSTICOS DEL ESTADO DE CHIAPAS (FIDETUR)**

**SISTEMA CONTABLE 2025**  
**ESTADO ANALÍTICO DE LA DEUDA Y OTROS PASIVOS**  
**DEL 1o. DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

(Cifras en Pesos)

Página 1 de 1  
22/10/2025

DENOMINACIÓN DE LAS DEUDAS	MONEDA DE CONTRATACIÓN	INSTITUCIÓN O PAÍS ACREDOR	SALDO INICIAL DEL PERÍODO	SALDO FINAL DEL PERÍODO
<b>DEUDA PÚBLICA</b>				
<b>Corto Plazo</b>				
<b>Deuda Interna</b>			<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Instituciones de Crédito			0.00	0.00
BBVA MEXICO, S.A.	Moneda Nacional	México	0.00	0.00
BANOBRAZ, S.N.C.	Moneda Nacional	México	0.00	0.00
BANORTE, S.A.	Moneda Nacional	México	0.00	0.00
INTERACCIONES, S.A.	Moneda Nacional	México	0.00	0.00
SANTANDER, S.A.	Moneda Nacional	México	0.00	0.00
SCOTIABANK INVERLAT, S.A.	Moneda Nacional	México	0.00	0.00
Títulos y Valores	Moneda Nacional	México	0.00	0.00
Arrendamientos Financieros	Moneda Nacional	México	0.00	0.00
<i>Subtotal de Deuda Pública a Corto Plazo</i>			<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Largo Plazo</b>				
<b>Deuda Interna</b>			<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Instituciones de Crédito			0.00	0.00
BBVA MEXICO, S.A.	Moneda Nacional	México	0.00	0.00
BANOBRAZ, S.N.C.	Moneda Nacional	México	0.00	0.00
BANORTE, S.A.	Moneda Nacional	México	0.00	0.00
SANTANDER, S.A.	Moneda Nacional	México	0.00	0.00
Títulos y Valores	Moneda Nacional	México	0.00	0.00
Arrendamientos Financieros	Moneda Nacional	México	0.00	0.00
<i>Subtotal de Deuda Pública a Largo Plazo</i>			<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Total de Otros Pasivos</b>	Moneda Nacional	México	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Total de Deuda Pública y Otros Pasivos</b>			<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

**NO APLICA**

**Lic. María Eugenia Culebro Pérez**

Presidenta del Comité Técnico del FIDETUR

**Lic. Andrés Sánchez de León PA.**

Secretario Técnico del FIDETUR

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".